

Referat af den ordinær Generalforsamlingen torsdag den 8. oktober 2020 kl. 18.30 på Hotel Phønix.

Dagsorden:

Formand Lars Rueskov Pedersen bød velkommen.

- Pkt. 1 Valg af dirigent.
Bestyrelsen foreslog Advokat Anne Henriksen som dirigent. Dirigent Anne Henriksen takkede for valget og fastslog at generalforsamlingen er lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtig.
- Pkt. 2 Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, herunder om forretningsførelsen for det forløbne år v/ formand Lars Rueskov Pedersen.
Lars Rueskov Pedersen aflagde bestyrelsens beretning for 2019. Beretningen blev taget til efterretning.
- Pkt. 3 Endelig godkendelse af boligorganisationens og afdelingernes årsregnskab med revisionsberetning.
Forretningsfører Anna Marie Nielsen gennemgik afdelingernes regnskaberne i hovedtal. I 2019 har dispositionsfonden dækket lejetab og tab ved fraflytning, således Boligforeningen ikke har skullet ansøge Brønderslev Kommune om fritagelse.

Regnskaberne for 2019 blev godkendt ved enstemmighed.
- Pkt. 4 Behandling af eventuelt indkomne forslag. Der er ingen indkomne forslag inden for fristen jf. vedtægternes §10.
Der er ingen indkomne forslag.
- Pkt. 5 Valg af formand for bestyrelsen. Formand Lars Rueskov Pedersen er på valg, modtager genvalg.
Formand Lars Rueskov Pedersen blev enstemmigt genvalgt.
- Pkt. 6 Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer og bestyrelsessuppleant. På valg til bestyrelsen er: Jørgen S. Nielsen, afdeling 11, modtager genvalg. Ulla Bech, afdeling 4, modtager genvalg.
Jørgen S. Nielsen og Ulla Bech blev begge enstemmigt genvalgt.

Følgende stillede op som suppleanter:
Charlotte Morild, afdeling 15 fik 14 stemmer
Elisabeth Jensen, afdeling 1 fik 11 stemmer
Thomas Svenningsen, afdeling 15 fik 23 stemmer
Dermed blev Thomas Svenningsen valgt som suppleanter for en 2- årig periode.

Pkt. 7 Valg af revisor.
Bestyrelsen foreslår Revisionsfirmaet EY. EY blev genvalgt

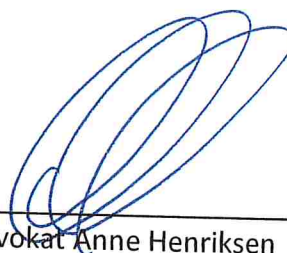
Pkt. 8 Eventuelt.
Der var en del spørgsmål, som blev besvaret af administration. Dirigenten gjorde opmærksom på, at mange af spørgsmålene hørte til under afdelingsmøderne, idet de vedrørte de konkrete afdelinger.
Afdelingerne 15 og 20 ytrede ønske om at etablere en afdelingsbestyrelse.
Når det er forsvarligt i forhold til smittetallene i forbindelse med COVID19, vil der blive indkaldt til et ekstraordinært afdelingsmøde i de to afdelinger, hvor de får mulighed for at vælge en afdelingsbestyrelse.

Anne Henriksen takkede for god ro og orden.

Boligforeningens formand Lars Rueskov Pedersen takkede for valget og fremmødet og afsluttede herefter generalforsamlingen.



Formand Lars Rueskov Pedersen



Advokat Anne Henriksen