

Der afholdes bestyrelsesmøde torsdag
den 3. april 2025 kl. 17.30

Afbud fra:

Dagsorden:

Pkt. 1 Godkendelse af sidste referat.

Godkendt

Pkt. 2 Ledige lejligheder.

Afdeling 1 1 stk.

Afdeling 11 15 stk.

Afdeling 12 3 stk.

Afdeling 13 1 stk.

Afdeling 14 4 stk.

Afdeling 43 1 stk.

Pkt. 3 Information om personale.

Det var intet til punktet.

Pkt. 4 Orientering fra formand og ledelse.

Uomtvistelig sikkerhed

Indestående bank 80.264.642 kr.

Skyldig til afd. -74.824.556 kr.

I alt 5.440.086 kr.

Repræsentantskabsmøde i 4. kreds i mandag den 31. marts, emnet var tomme boliger som er et stort problem i hele landet.

Vi har fået tilsagn fra Landsbyggefonden om tilskud til tilpasning af ældres behov mv., midlerne skal bruges til aktiviteter for fællesskab og tryghed, ændring af udeområder i afdeling 11. Vi har fået bevilliget 490.000 kr.

Pkt. 5 Gennemgang og godkendelse af forretningsorden.

Forretningsorden blev tilrettet. Der underskrives senere når vi har gennemgået diverse ejerforeninger og gårdlaug og hvordan vi administrere disse. Anna Marie laver en oversigt, som vi gennemgår på et senere bestyrelsesmøde.

Pkt. 6 Bidrag fra arbejdskapital til dispositionsfond.

Der ydes et bidrag fra arbejdskapitalen på 500.000 kr. til dispositionsfonden til dækning af positiv disponibel del i dispositionsfonden.

Godkendt.

Pkt. 7 Evaluering af informationsmødet med Brønderslev Ældreboligselskab.

Mødet gik fint, der var en positiv stemning. Der skal laves en skrivelse om deres ønsker og hvilken opgaver der bliver løst i selskabet. Vi satser på at en fusion kan gennemføres pr. 1. januar 2026.

Pkt. 8 Eventuelt

Vi skal have fjernet det med parkering i vores råd & anvisning for Boligforeningen P.M.

Næste møde tirsdag den 22. april 2025. Regnskaberne skal godkendes.