

Opsigelse af din bolig.

Her kan du læse en beskrivelse af hvordan man opsiger sin bolig.

Opsigelsesblanketten du skal udfylde, kan du få udleveret på boligkontoret. Den skal udfyldes med så mange oplysninger som muligt, idet det kan hjælpe os med, at genudleje din bolig hurtigt.

Der er tre måneders opsigelse på en almindelig bolig hos boligforeningen P.M. og man hæfter for huslejen og forbrugsudgifter i hele opsigelses perioden eller indtil boligen eventuelt er genudlejet.

Opsigelsen skal være boligforeningen i hænde senest den første i måneden kl. 12.00.

En opsigelse kan **IKKE** sendes elektronisk eller på fax, da den skal afleveres med original underskrift.

Genudlejning af din bolig

Genudlejning af boliger hos Boligforeningen P.M. sker altid pr. den 1. eller den 15. i en måned. Derfor er det en god ide at boligen er tom den 1. eller den 15., da det gør genudlejningen nemmere.

Du kan blive boende indtil 14. dage før frigørelse, da de sidste 14 dage bruges til klargøring til den nye lejer.

Fraflytter syn

Når du har opsagt din bolig, fremsender vi et tidspunkt for hvornår din bolig vil bliver synet. Det er en god ide at møde op til synet, da du efter synet ikke længere har adgang til lejemålet.

Hvis ikke du har mulighed for at deltage i synet, skal nøglerne afleveres på kontoret, senest dagen inden synet. Sammen med synstidspunktet fremsender vi også en vejledning i, hvordan og hvor meget der skal gøres rent i din bolig, så du får så få udgifter i forbindelse med din flytning som muligt.

Din bolig skal være tømt og rengjort inden synet. Hvis ikke dette er gjort ved fraflyttersynet, vil udgiften til dette blive trukket fra dit indskud. Det er derfor en god ide at følge vejledningen.

Flytteopgørelse

Når du er frigjort af lejemålet f.eks. ved der er en ny som flytter ind, eller de tre måneder er gået, så laver vi en flytteopgørelse. Flytteopgørelsen kan tage op til 4 uger at færdiggøre fra frigørelse (eller genudlejning)

Forklaringen på dette er at vi sommetider afventer varmeopgørelser eller håndværkerregninger, men vi bestræber os selvfølgelig på at afregne inden for rimelig tid.

Hvis du har yderlige spørgsmål til opsigelse af bolig, er du selvfølgelig velkommen til at kontakte kontoret.

Venlig hilsen

Boligforeningen P.M.



Dato: 22.08.19